ANEXO I-b

AYUNTAMIENTO DE FREGENAL DE LA SIERRA

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PRIMERA OCUPACIÓN O UTILIZACIÓN PARCIAL

1.- DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA PROMOTORA DECLARANTE	
NIF/NIE:	Núm. Soporte NIF/NIE: (sólo personas físicas)
Primer apellido/Razón Social:	
Segundo apellido:	Nombre:

2.- DATOS IDENTIFICATIVOS DEL REPRESENTANTE (SOLO SI PROCEDE)		
Tipos de representación (Solo puede seleccionar uno de los tipos de representación disponibles)		Se ha registrado en el registro electrónico de representantes de la Junta de Extremadura.
		Posee un poder firmado para realizar este trámite en nombre del solicitante.
NIF/NIE:		Núm. Soporte NIF/NIE*: (sólo personas físicas)
Nombre/ Razón Social*:		Correo Electrónico:
Primer apellido:		Segundo Apellido:

Deberá aportar la documentación que acredite el tipo de representación que haya seleccionado. En el caso de que actúe como representante legal podrá indicar el código CSV del poder notarial, para que la administración realice las comprobaciones necesarias sin que deba aportar la documentación.

Seleccione una opción:

	Se aporta documento válido en derecho que acredita de modo fidedigno la representación.
	Se actúa con poder ante notario (posterior al 05/06/2014) que puede consultarse en el CSV indicado.
	Se actúa con poder ante notario (posterior al 05/06/2014) que no puede consultarse, por lo que se adjunta

Código CSV del poder notarial:

3.- DATOS DE NOTIFICACIÓN		
A continuación, debe elegir como desea que la administración le informe sobre los avances de su expediente. De forma obligatoria, deberá seleccionar una de las dos formas de notificación disponibles: notificación electrónica o notificación postal.		
	Notificación electrónica, (marque obligatoriamente, si está obligado a relacionarse electrónicamente con la administración)	
Correo Electrónico para avisos de notificación electrónica:		
	Notificación postal, (esta opción solo está disponible para personas físicas)	
Dirección completa:		
Municipio:		Provincia:
Localidad: (si es distinta del municipio)		Código Postal:
Medios de comunicación, (la administración únicamente utilizará los siguientes datos de contacto para comunicaciones puntuales y de carácter informativo)		
Teléfono móvil:		

4.- DATOS DEL INMUEBLE OBJETO DE LA DECLARACIÓN
Emplazamiento:
Referencia catastral:
Nº de Expediente de la licencia de obra concedida:

5.- DECLARACIÓN RESPONSABLE
El abajo firmante, **DECLARA BAJO SU EXPRESA RESPONSABILIDAD:** a) El cumplimiento de todos los requisitos impuestos por la legislación reguladora de la edificación para la entrega de ésta a sus usuarios. b) Que la edificación, construcción o instalación se han ejecutado de conformidad con lo autorizado en la licencia municipal y en el proyecto que le sirvió de soporte. c) Que se ha dado cumplimiento íntegro a los términos y condiciones previstos expresamente en la licencia de obras. d) Que la fase o unidades independientes resultan técnica y funcionalmente susceptibles de ser utilizadas de forma independiente, sin detrimento de las restantes. e) Que en la ejecución del resto de las obras previamente autorizadas se están cumpliendo, en el momento de la declaración responsable parcial, los plazos y las demás determinaciones que imponga la normativa aplicable. f) En su caso, que se ha formalizado la cesión del terreno afectado por alineaciones oficiales, así como su efectiva urbanización, de conformidad con lo establecido en el artículo 73.2.d) de la Ley 11/2018 de 21 de diciembre de ordenación territorial y urbanística sostenible de Extremadura.

6.- DOCUMENTACIÓN ADJUNTA	
	Certificado final de obra expedido por la dirección facultativa de las mismas, donde se haga constar: 1º. La fecha de terminación de la totalidad de las obras de construcción, reforma o rehabilitación, según se trate, o de la fase completa y terminada de las mismas. 2º. Que las obras han sido ejecutadas de conformidad con lo autorizado en la licencia municipal y en el proyecto técnico que le sirvió de soporte y, si procede, con sus modificaciones. 3º. Que la edificación, construcción o instalación está en condiciones de ser utilizada de conformidad con el uso autorizado.
	En el supuesto de que se hubiera autorizado la ejecución simultánea de la urbanización y la edificación de terrenos que no tengan la condición de solar, se certificará igualmente la conclusión y, en su caso, recepción de las obras de urbanización.
	Si la actuación ejecutada hubiere requerido la obtención de una previa calificación rústica, la persona promotora de la edificación deberá aportar una certificación acreditativa del Registro de la Propiedad en el que se haga constar la superficie de suelo vinculada a la calificación, a efectos de lo dispuesto en el artículo 70.4 de esta ley.
	Acreditación del pago de la tasa municipal que corresponda por prestación de servicios urbanísticos, así como las demás exacciones que resultasen exigibles.

Firmado en Fregenal de la Sierra, a _____ de _____ de 20___

Firma del interesado

D./D.ª_____